

LA VILLE DE LA CHAPELLE-SUR-ERDRE
(+ 20 000 habitants - membre de Nantes Métropole)

recrute son/sa

RESPONSABLE Chargé-e de MAINTENANCE PÔLE BÂTIMENT (h/f)
(Cadre d'emplois des Techniciens)

Ville de plus de 20 000 habitants, La Chapelle-sur-Erdre porte une attention toute particulière à l'amélioration continue de la qualité de vie de ses habitants, à la valorisation et à la préservation de son patrimoine, et au respect des normes environnementales.

Au sein de la Direction Aménagement et Transitions, vous aurez en charge la gestion technique de la partie « clos, couvert et aménagement intérieur » des bâtiments municipaux.

A ce titre, vous serez amené-e à exercer les missions suivantes :

- Organiser et assurer le suivi des travaux réalisés en régie ou par les entreprises de maintenance externalisée sur la partie « clos, couvert et aménagement intérieur » des bâtiments communaux,
- Piloter les travaux d'investissement réalisés sur ces ouvrages en maîtrise d'ouvrage ou en maîtrise d'œuvre interne (Gros Entretien et Réparation, PPI « Toitures »)
- Assurer la passation et le suivi de l'exécution des marchés d'entretien et de réparation externalisés gérés par le pôle « Bâtiment »,
- Gérer les demandes d'intervention émises sur l'application intranet,
- Assurer la vérification du maintien en conformité réglementaire des établissements aux règles d'accessibilité,
- Manager une équipe de 5 agents techniques, assurer son organisation et le suivi des activités
- Gérer les commandes et l'approvisionnement des matériels et matériaux du pôle,
- Préparer le suivi du budget de fonctionnement du pôle.

Rémunération et avantages :

- Rémunération Statutaire, RIFSEEP, Prime de Service Public, participation à la prévoyance, adhésion au COS 44
- 40h par semaine - 28 jours de RTT/an

Vos atouts et compétences :

- Vous avez des connaissances techniques du bâtiment TCE
- Vous maîtrisez les règles de sécurité des ERP
- Vous maîtrisez les règles de santé et sécurité au travail
- Vous connaissez les marchés publics
- Vous savez prioriser et organiser les interventions
- Vous maîtrisez les techniques d'animation et d'encadrement d'équipe
- Vous maîtrisez l'outil informatique et bureautique
- Vous êtes reconnu-e pour vos qualités relationnelles
- Vous connaissez l'environnement territorial et avez le sens du service public
- Vous avez le permis B, l'habilitation électrique B0 et la formation AIPR : Concepteur

Merci d'adresser lettre de candidature et CV à l'attention de Mr le Maire sous **ref 2025-95** à l'adresse suivante :

recrutement@lachapellesurerdre.fr

Vous êtes déjà fonctionnaire, il faudra joindre **une copie du dernier arrêté de situation administrative**

La date limite de candidature est le 30 octobre 2025

Contact : M. Arnaud POSTAÏ – adjoint à la DGA au 02.72.01.54.17