

LA VILLE DE LA CHAPELLE-SUR-ERDRE
(+ 20 000 habitants - membre de Nantes Métropole)

recrute son/sa

RESPONSABLE Chargé-e de MAINTENANCE PÔLE « Energies Fluides » (h/f)
(Cadre d'emplois des Techniciens)

Ville de plus de 20 000 habitants, La Chapelle-sur-Erdre porte une attention toute particulière à l'amélioration continue de la qualité de vie de ses habitants, à la valorisation et à la préservation de son patrimoine, et au respect des normes environnementales.

Au sein de la Direction Aménagement et Transitions, vous aurez en charge la gestion technique des « installations de chauffage, ventilation, plomberie, gaz et électricité » des bâtiments municipaux.

Vous préparez les commissions de sécurité pour les bâtiments communaux et articulerez les interventions en lien direct avec le gestionnaire de flux. A ce titre, vous serez amené-e à exercer les missions suivantes :

- Organiser et suivre les travaux réalisés en régie ou par les entreprises de maintenance externalisée sur la partie « installations de chauffage, ventilation, plomberie, gaz et électricité » des bâtiments communaux,
- Piloter les travaux d'investissement réalisés sur ces ouvrages en maîtrise d'ouvrage ou en maîtrise d'œuvre interne (Gros Entretien et Réparation, PPI « Chaufferie / CVC », PPI « éclairage », PPI « Équipements SSI /désenfumage », PPI « contrôle accès »),
- Assurer la passation et le suivi de l'exécution des marchés d'entretien et de réparation externalisés gérés par le pôle,
- Assurer le suivi des contrats de vérification réglementaire liés aux vérifications périodiques (électricité, gaz)
- Gérer les demandes d'Intervention émises sur l'application intranet,
- Assurer le suivi de la maintenance réglementaire des équipements de chauffage et le pilotage en lien avec le Gestionnaire de Flux,
- Assurer la vérification du maintien en conformité réglementaire des établissements aux règles vis-à-vis du risque « incendie »,
- Assurer le suivi réglementaire des installations internes aux bâtiments (électricité, gaz) conformément à la réglementation liées aux ERP et la préparation des commissions de sécurité pour les bâtiments communaux,
- Manager une équipe de 4 agents techniques, assurer son organisation et le suivi des activités,
- Assurer la gestion des commandes et de l'approvisionnement des matériels et matériaux du pôle,
- Préparer et assurer le suivi du budget de fonctionnement du pôle.

Rémunération et avantages :

- Rémunération Statutaire, RIFSEEP, Prime de Service Public, participation à la prévoyance, adhésion au COS 44
- 40h par semaine - 28 jours de RTT/an

Vos atouts et compétences :

- Vous maîtrisez la réglementation et les règles de l'art en matière de génie climatique, génie électrique et sécurité dans les ERP
- Vous maîtrisez les règles de santé et sécurité au travail
- Vous connaissez les marchés publics
- Vous savez prioriser et organiser les interventions
- Vous maîtrisez les techniques d'animation et d'encadrement d'équipe
- Vous maîtrisez l'outil informatique et bureautique
- Vous êtes reconnu-e pour vos qualités relationnelles
- Vous connaissez l'environnement territorial et avez le sens du service public
- Vous avez le permis B, l'habilitation électrique B2V-H0 et la formation AIPR : Concepteur

Merci d'adresser lettre de candidature et CV à l'attention de Mr le Maire sous **ref 2025-96** à l'adresse suivante :

recrutement@lachapellesurerdre.fr

Vous êtes déjà fonctionnaire, il faudra joindre **une copie du dernier arrêté de situation administrative**

La date limite de candidature est le 30 octobre 2025.

Contact : M. Arnaud POSTAÏ – adjoint à la DGA au 02.72.01.54.17