

LA VILLE DE LA CHAPELLE-SUR-ERDRE
(+ 20 000 habitants - membre de Nantes Métropole)

Recrute son

RESPONSABLE DU SERVICE PATRIMOINE IMMOBILIER (h/f)
(Cadre d'emplois des Ingénieurs)

Engagée dans la transition écologique, la Ville mène une politique de gestion patrimoniale orientée vers les économies d'énergie et le développement d'une démarche éco-responsables sur les bâtiments actuels et futurs.

Ce qui vous motive dans vos missions, ce sont les échanges avec les différents acteurs, le développement de projets, leur planification, la réflexion et la mise en œuvre d'action d'amélioration, alors rejoignez nous !

Vos missions :

- ◆ Mise en œuvre de la politique municipale en matière de gestion patrimoniale
- ◆ Management d'un service composé de 16 agents
- ◆ Encadrement d'un service chargé de réaliser des missions de programmation, de maîtrise d'œuvre, de maîtrise d'ouvrage, de maintenance et de dépannage en bâtiments
- ◆ Organisation générale du service et mise en place de procédures garantissant la sécurité et la conformité dans la gestion des bâtiments municipaux et du parc automobile de la Ville
- ◆ Contrôle, validation et suivi des procédures de marchés publics pour les travaux, les prestations intellectuelles et les assurances Dommage/Ouvrage
- ◆ Participation aux évolutions réglementaires technologiques et aux veilles juridiques notamment dans le domaine de la sécurité des personnes et des biens
- ◆ Établissement annuel des planning d'études et des plans d'actions pour le service
- ◆ Suivi administratif et comptable des opérations
- ◆ Participation aux principales phases de validation des dossiers sensibles en appui au chargé d'opération
- ◆ Établissement des propositions budgétaires annuelles en investissement et en fonctionnement
- ◆ Suivi comptable des lignes budgétaires et validation des engagements financiers

Contraintes liées au poste :

- Réunions possibles en soirée

Rémunération : Statutaire, régime indemnitaire, 13^{ème} mois

Envie de faire partie de l'aventure ?

- Vous disposez d'un niveau Ingénieur / Master
- Vous avez des compétences managériales avérées et pratiquez le management participatif
- Vous maîtrisez les marchés publics
- Vous avez des connaissances générales en bâtiment
- Vous avez connaissance des règles de sécurité en ERP et des règles du code du travail
- Vous avez une expérience professionnelle dans le secteur
- Vous avez la capacité à fédérer et à animer une équipe
- Vous êtes rigoureux et méthodique
- Vous faites preuve d'un grand sens de l'organisation
- Vous faites preuve d'initiative
- Vous aimez travailler en mode projet

Merci d'adresser lettre de candidature et CV par mail à l'attention de Mr le Maire sous ref 2020-13 à ressourceshumaines@lachapellesurerdre.fr
vous êtes déjà fonctionnaire, il faudra joindre **une copie du dernier arrêté de situation administrative**

Vous avez jusqu'au 26 Mars 2020